

**Legge Regionale 10 Novembre 2014 n. 65
- NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO-**

**TABELLE PARAMETRICHE PER LA
DETERMINAZIONE ED APPLICAZIONE DEGLI
ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA,
SECONDARIA E COSTO DI COSTRUZIONE,
RELATIVI AI PERMESSI DI COSTRUIRE, SCIA e
CILA.**

PER L'ANNO 2025

Aggiornamento Istat riferito al mese di Novembre 2024 rispetto al mese di Novembre 2023.

TABELLA A/1

A) Costi medi regionali per opere di **urbanizzazione primaria** per interventi di **insediamenti residenziali** nelle zone di espansione e di saturazione previste dagli Strumenti Urbanistici. (calcolati per un indice territoriale pari a 2,25 mc/mq).

- per ogni metro cubo € 12,38993 (novembre 2023)

Aggiornamento per l'anno 2024 € **12,53861**

B) Costi medi regionali per opere di **urbanizzazione secondaria** relativi ad **insediamenti residenziali** nelle zone di espansione e di saturazione previste dagli Strumenti Urbanistici. (calcolati per un indice territoriale pari a 2,25 mc/mq).

- per ogni metro cubo € 35,79176 (novembre 2023)

Aggiornamento per l'anno 2024 € **36,22126**

TABELLA A/2

A) Costi medi regionali per opere di **urbanizzazione primaria** per interventi di **insediamenti artigianali o industriali** nelle zone di espansione e di saturazione previste dagli Strumenti Urbanistici. (calcolati per un indice territoriale pari a 4,00 mc/mq, corrispondente ad una superficie di mq 10.000).

- per ogni metro quadrato di superficie di calpestio € 16,51931 (novembre 2023)

Aggiornamento per l'anno 2024 € **16,71754**

A.1 Categorie ISTAT 1971:

301 – alimentari

303 – Tessili

305 – Calzature

313 – Chimiche ed affini, cartiere e cartotecniche

- per ogni metro quadrato di superficie di calpestio € 17,89588 (novembre 2023)

Aggiornamento per l'anno 2024 € **18,11063**

B) Costi medi regionali per opere di **urbanizzazione secondaria** relativi ad **insediamenti artigianali o industriali** nelle zone di espansione e di saturazione previste dagli Strumenti Urbanistici. (calcolati per un indice territoriale pari a 4,00 mc/mq, corrispondente ad una superficie di mq 10.000).

- per ogni metro cubo € 15,14270 (novembre 2023)

Aggiornamento per l'anno 2024 € **15,32441**

TABELLA A/3

A) Costi medi regionali per opere di **urbanizzazione primaria** per interventi di **insediamenti turistici, commerciali e direzionali** nelle zone di espansione e di saturazione previste dagli Strumenti Urbanistici.
(calcolati per un indice territoriale pari a 2,25 mc/mq).

- per ogni metro cubo € 16,51909 (novembre 2023)

Aggiornamento per l'anno 2024 € **16,71732**

B) Costi medi regionali per opere di **urbanizzazione secondaria** relativi ad **insediamenti turistici, commerciali e direzionali** nelle zone di espansione e di saturazione previste dagli Strumenti Urbanistici.
(calcolati per un indice territoriale pari a 2,25 mc/mq).

- per ogni metro cubo € 8,25965 (novembre 2023)

Aggiornamento per l'anno 2024 € **8,35877**

TABELLA A/4

A) Costi medi regionali per opere di **urbanizzazione primaria** per interventi di **insediamenti commerciali all'ingrosso** nelle zone di espansione e di saturazione previste dagli Strumenti Urbanistici. (calcolati per un indice territoriale pari a 4,00 mc/mq, corrispondente ad una superficie di mq 10.000).

- per ogni metro cubo € 28,91004 (novembre 2023)

Aggiornamento per l'anno 2024 € **29,25696**

B) Costi medi regionali per opere di **urbanizzazione secondaria** relativi ad **insediamenti commerciali all'ingrosso** nelle zone di espansione e di saturazione previste dagli Strumenti Urbanistici (calcolati per un indice territoriale pari a 4,00 mc/mq, corrispondente ad una superficie di mq 10.000).

- per ogni metro cubo € 9,63247 (novembre 2023)

Aggiornamento per l'anno 2024 € **9,74806**